

住宅特定改修特別税額控除額の計算明細書

(平成 28 年 4 月 1 日から平成 29 年 3 月 31 日までの間居住用)

(平成 年分)

氏名

提出用

この明細書は、高齢者等居住改修工事等、一般断熱改修工事等又は多世帯同居改修工事等をした部分を平成 28 年 4 月 1 日から平成 29 年 3 月 31 日までの間に居住の用に供して住宅特定改修特別税額控除を受ける場合に、住宅特定改修特別税額控除額を計算するために使用します。詳しくは、『住宅特定改修特別税額控除を受けられる方へ』を読んでください。

なお、平成 28 年 3 月 31 日以前に居住の用に供してこの控除を受ける場合には、平成 28 年 3 月 31 日以前に居住の用に供した方のための『住宅特定改修特別税額控除額の計算明細書』を、平成 29 年 4 月 1 日以後に居住の用に供してこの控除を受ける場合には、平成 29 年 4 月 1 日以後に居住の用に供した方のための『住宅耐震改修特別控除額・住宅特定改修特別税額控除額の計算明細書』を使用してください。

○この明細書は、申告書と一緒に提出してください。

1 改修工事をした家屋に係る事項

居住開始年月日	①	平成 年 月 日
あなたの共有持分 ※共有の場合のみ書いてください。	②	/

(共有者の氏名) (共有の場合のみ書いてください。)

フリガナ	
氏名	
フリガナ	
氏名	

2 一般断熱改修工事等に係る事項

太陽光発電設備設置工事の有無 ※該当する方を○で囲んでください。	③	有 ・ 無
一般断熱改修工事等の標準的な費用の額	④	円
交付を受ける補助金等の合計額	⑤	
(④ - ⑤) ※ 50 万円を超える場合に限りです。	⑥	
⑥ 又は (⑥ × ②)	⑦	
一般断熱改修工事等に係る断熱改修工事限度額	⑧	
⑦と⑧のいずれか少ない方の金額	⑨	
(⑨ × 10%)	⑩	(100 円未満の端数切捨て)

太陽光発電設備設置工事をした場合には、「増改築等工事証明書」の「太陽光発電設備の型式」欄にその型式が証明されています。

「増改築等工事証明書」の「3(3)②ア 当該一般断熱改修工事等に係る標準的な費用の額」欄の金額を転記してください。

国又は地方公共団体等から交付を受ける補助金等の合計額を書きます。

「増改築等工事証明書」の「3(3)②エ 当該一般断熱改修工事等に係る改修工事限度額」欄の金額を転記してください。

⑧の金額が 2 以上ある場合には、⑧の金額のうち最も高い断熱改修工事限度額が限度となります。

3 高齢者等居住改修工事等に係る事項

(あなた又は同居親族の方が⑪から⑬のいずれかに該当する場合のみ書いてください。)

あなた又は同居親族の方について、⑩から⑬のいずれか該当する欄の右の「該当」の文字を○で囲んでください。

年齢が 50 歳以上 (同居親族の方の場合は 65 歳以上)	⑪	該当	同居親族の方が⑪から⑬のいずれかに該当する場合は、その方の氏名等を書きます。 氏名 () 続柄 ()
障害者 (⑪に該当する方を除きます。)	⑫	該当	
要介護認定又は要支援認定を受けている (⑪又は⑫に該当する方を除きます。)	⑬	該当	
高齢者等居住改修工事等の標準的な費用の額	⑭		円
交付を受ける補助金等の合計額	⑮		
(⑭ - ⑮) ※ 50 万円を超える場合に限りです。	⑯		
⑯ 又は (⑯ × ②)	⑰		
高齢者等居住改修工事等に係る改修工事限度額	⑱		
⑰と⑱のいずれか少ない方の金額	⑲		
(⑲ × 10%)	⑳		(100 円未満の端数切捨て)

「増改築等工事証明書」の「3(3)①ア 当該高齢者等居住改修工事等に係る標準的な費用の額」欄の金額を転記してください。

国又は地方公共団体等から交付を受ける補助金等の合計額を書きます。

「増改築等工事証明書」の「3(3)①エ 当該高齢者等居住改修工事等に係る改修工事限度額」欄の金額を転記してください。

⑱の金額が 2 以上ある場合には、⑱の金額のうち最も高い改修工事限度額が限度となります。

4 多世帯同居改修工事等に係る事項

多世帯同居改修工事等の標準的な費用の額	㉑	円
交付を受ける補助金等の合計額	㉒	
(㉑ - ㉒) ※50 万円を超える場合に限りです。	㉓	
㉓ 又は (㉓ × ②)	㉔	
多世帯同居改修工事等に係る改修工事限度額	㉕	
㉔と㉕のいずれか少ない方の金額	㉖	
(㉖ × 10%)	㉗	(100 円未満の端数切捨て)

「増改築等工事証明書」の「3(3)③ア 当該多世帯同居改修工事等に係る標準的な費用の額」欄の金額を転記してください。

国又は地方公共団体等から交付を受ける補助金等の合計額を書きます。

「増改築等工事証明書」の「3(3)③エ 当該多世帯同居改修工事等に係る改修工事限度額」欄の金額を転記してください。

㉕の金額が 2 以上ある場合には、㉕の金額のうち最も高い改修工事限度額が限度となります。

5 住宅特定改修特別税額控除額

住宅特定改修特別税額控除額 (⑩ + ⑳ + ㉗)	㉘	円
------------------------------	---	---

申告書第一表の「税金の計算」欄の住宅耐震改修特別控除、住宅特定改修・認定住宅新築等特別税額控除の「住宅特定改修」の文字を○で囲み、「区分」欄に「2」を書き、控除額を転記してください。
住宅耐震改修特別控除額又は認定住宅新築等特別税額控除額がある方は、「区分」欄に「4」を書き、合計額を書きます。

住宅特定改修特別税額控除額の計算明細書

(平成 28 年 4 月 1 日から平成 29 年 3 月 31 日までの間居住用)

(平成 年分)

氏名

控
用

この明細書は、高齢者等居住改修工事等、一般断熱改修工事等又は多世帯同居改修工事等をした部分を平成 28 年 4 月 1 日から平成 29 年 3 月 31 日までの間に居住の用に供して住宅特定改修特別税額控除を受ける場合に、住宅特定改修特別税額控除額を計算するために使用します。詳しくは、『住宅特定改修特別税額控除を受けられる方へ』を読んでください。

なお、平成 28 年 3 月 31 日以前に居住の用に供してこの控除を受ける場合には、平成 28 年 3 月 31 日以前に居住の用に供した方のための『住宅特定改修特別税額控除額の計算明細書』を、平成 29 年 4 月 1 日以後に居住の用に供してこの控除を受ける場合には、平成 29 年 4 月 1 日以後に居住の用に供した方のための『住宅耐震改修特別控除額・住宅特定改修特別税額控除額の計算明細書』を使用してください。

1 改修工事をした家屋に係る事項

居住開始年月日	①	平成	年	月	日
あなたの共有持分 ※共有の場合のみ書いてください。	②	/			

(共有者の氏名) (共有の場合のみ書いてください。)

フリガナ	
氏名	
フリガナ	
氏名	

2 一般断熱改修工事等に係る事項

太陽光発電設備設置工事の有無 ※該当する方を○で囲んでください。	③	有 ・ 無
一般断熱改修工事等の標準的な費用の額	④	円
交付を受ける補助金等の合計額	⑤	
(④ - ⑤) ※ 50 万円を超える場合に限りです。	⑥	
⑥ 又は (⑥ × ②)	⑦	
一般断熱改修工事等に係る断熱改修工事限度額	⑧	
⑦と⑧のいずれか少ない方の金額	⑨	
(⑨ × 10%)	⑩	(100 円未満の端数切捨て)

太陽光発電設備設置工事をした場合には、「増改築等工事証明書」の「太陽光発電設備の型式」欄にその型式が証明されています。

「増改築等工事証明書」の「3(3)②ア 当該一般断熱改修工事等に係る標準的な費用の額」欄の金額を転記してください。

国又は地方公共団体等から交付を受ける補助金等の合計額を書きます。

「増改築等工事証明書」の「3(3)②エ 当該一般断熱改修工事等に係る改修工事限度額」欄の金額を転記してください。

⑧の金額が2以上ある場合には、⑧の金額のうち最も高い断熱改修工事限度額が限度となります。

3 高齢者等居住改修工事等に係る事項

(あなた又は同居親族の方が⑪から⑬のいずれかに該当する場合のみ書いてください。あなた又は同居親族の方について、⑩から⑬のいずれか該当する欄の右の「該当」の文字を○で囲んでください。)

年齢が 50 歳以上 (同居親族の方の場合は 65 歳以上)	⑪	該当	同居親族の方が⑪から⑬のいずれかに該当する場合は、その方の氏名等を書きます。 氏名 () 続柄 ()
障害者 (⑪に該当する方を除きます。)	⑫	該当	
要介護認定又は要支援認定を受けている (⑪又は⑫に該当する方を除きます。)	⑬	該当	
高齢者等居住改修工事等の標準的な費用の額	⑭	円	「増改築等工事証明書」の「3(3)①ア 当該高齢者等居住改修工事等に係る標準的な費用の額」欄の金額を転記してください。
交付を受ける補助金等の合計額	⑮		
(⑭ - ⑮) ※ 50 万円を超える場合に限りです。	⑯		国又は地方公共団体等から交付を受ける補助金等の合計額を書きます。
⑯ 又は (⑯ × ②)	⑰		「増改築等工事証明書」の「3(3)①エ 当該高齢者等居住改修工事等に係る改修工事限度額」欄の金額を転記してください。
高齢者等居住改修工事等に係る改修工事限度額	⑱		
⑰と⑱のいずれか少ない方の金額	⑲		⑱の金額が2以上ある場合には、⑱の金額のうち最も高い改修工事限度額が限度となります。
(⑲ × 10%)	⑳	(100 円未満の端数切捨て)	

4 多世帯同居改修工事等に係る事項

多世帯同居改修工事等の標準的な費用の額	㉑	円
交付を受ける補助金等の合計額	㉒	
(㉑ - ㉒) ※50 万円を超える場合に限りです。	㉓	
㉓ 又は (㉓ × ②)	㉔	
多世帯同居改修工事等に係る改修工事限度額	㉕	
㉔と㉕のいずれか少ない方の金額	㉖	
(㉖ × 10%)	㉗	(100 円未満の端数切捨て)

「増改築等工事証明書」の「3(3)③ア 当該多世帯同居改修工事等に係る標準的な費用の額」欄の金額を転記してください。

国又は地方公共団体等から交付を受ける補助金等の合計額を書きます。

「増改築等工事証明書」の「3(3)③エ 当該多世帯同居改修工事等に係る改修工事限度額」欄の金額を転記してください。

㉕の金額が2以上ある場合には、㉕の金額のうち最も高い改修工事限度額が限度となります。

5 住宅特定改修特別税額控除額

住宅特定改修特別税額控除額 (⑩ + ⑳ + ㉗)	㉘	円
--------------------------------	---	---

申告書第一表の「税金の計算」欄の住宅耐震改修特別控除、住宅特定改修・認定住宅新築等特別税額控除の「住宅特定改修」の文字を○で囲み、「区分」欄に「2」を書き、控除額を転記してください。住宅耐震改修特別控除額又は認定住宅新築等特別税額控除額がある方は、「区分」欄に「4」を書き、合計額を書きます。

○この用紙は 控 用 提 出 用 使 っ て く だ さ い 申 告 に は 必 ず